

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 4 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 460

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίου Δημητρίου ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημ. "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 227/73 καὶ 109/1979 πράξεις τοῦ Δημ. Συμβουλίου 'Αγίου Δημητρίου.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 260/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 650/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων 'Υφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

"Αρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίου Δημητρίου ('Αττικῆς) εἰς τὰς ὑπ' ἀριθ. 1175 καὶ 1176 οἰκοδομικὰ τετράγωνα ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1.21404/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 2000 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ προκήπιον τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 1175 καὶ 1176 Ο.Τ. καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 'Ασπροποτάμου διὰ παραλλήλου μετατοπίσεως αὐτοῦ, τοῦ πλάτους τοῦ προκηπίου παραμένοντος τέσσαρα (4) μέτρα ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων 'Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 26 'Ιουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΠΡΑΧΑΜΙ) -
ΠΑΛΑΙΟΝ ΦΑΛΗΡΟΝ ΚΛ 1:2000


Ιουλίου 1979

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΔΙ/0/13067 (2)

Περὶ ἐπισκεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως τῆς ὁδοῦ Φειδιππίδου, κατὰ τὸ τμῆμα της ἀπὸ τὴν ὁδὸ Μεσογείων μέχρι τὴν ὁδὸ Λεβαδείας, ὅπως προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει τῶν ἀπὸ 16.2.1951 καὶ 1.11.1966 διαταγμάτων ρυμοτομίας.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων τῶν πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'.).
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος ἀριθ. 910/1977 «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων» (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α'), ἀποφασίζουμε :

α) Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως τῆς ὁδοῦ Φειδιππίδου, κατὰ τὸ τμῆμα της ἀπὸ τὴν ὁδὸ Μεσογείων μέχρι Λεβαδείας σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει τῶν ἀπὸ 16.2.1951 καὶ 1.11.1966 διαταγμάτων ρυμοτομίας.

β) Τὴν κατάρτιση τῶν στοιχείων προδικασίας ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Ν. 653/1977, γιὰ τὴν κίνηση δίκης καθορισμοῦ ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Ἰουλίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Ἀριθ. Δ1/12019 (3)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως τῆς ὁδοῦ Περίκου ἀπὸ τὴν ὁδὸ Φιλιππίδου, μέχρι τὴν ὁδὸ Ἀσημακοπούλου, σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Ἀθηναίων στὴν περιοχὴ Ψυχικοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει τοῦ ἀπὸ 27.11.1972 διατάγματος Ρυμοτομίας (ΦΕΚ. 349/12.12.1972 τ.'Δ.').
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων τῶν Πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ'. Α'.).
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κλπ. (Φώ. 214/5.8.1977 τ'. Α'.).
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος ἀριθ. 910/1977 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων» (ΦΕΚ. 305/10.10.1977 τ'. Α'.), ἀποφασίζουμε :

α) Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως τῆς ὁδοῦ Περίκου, ἀπὸ τὴν ὁδὸ Φιλιππίδου, μέχρι τὴν ὁδὸ Ἀσημακοπούλου, σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει τοῦ ἀπὸ 27.11.1972 διατάγματος ρυμοτομίας (ΦΕΚ. 349/12.12.1972 τ'. Δ'.).

β) Τὴν κατάρτιση τῶν στοιχείων προδικασίας ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Ν. 653/1977, γιὰ τὴν κίνηση δίκης καθορισμοῦ ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Ἰουλίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Ἀριθ. Γ. 20826/1520 (4)

Περὶ ἀκυρώσεως τῆς Τ.Υ.5394/2.5.1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὅπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ.171/τ.Α').
2. Τὴν ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/29.3.1978 ἀπόφαση «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ. 282/τ.Β').
3. Τὴν κοινὴ προσφυγὴ τῶν Ἠλία Μπάζιου, Χαραλάμπους Μπάζιου καὶ Σωτηρίου Κούρτη, κατὰ τῆς Τ.Υ. 5394/2.5.1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βονίτσης παρὰ τὴν πλατεία Γεωργίου.

Ἐπειδὴ κατὰ τὶς διατάξεις τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ ἔτους 1929, ποὺ διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μὲ τὸ ἄρθρο 128 παράγρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» ὁρίζονται τὰ ἑξῆς :

«Οὐδεμία τροποποίησις ἐγκεκριμένου σχεδίου πρέπει νὰ ὑποβάλλεται πρὸς ἔγκρισιν εἰς τὸ Ὑπουργεῖον ἂν δὲν δικαιολογεῖται ὑπὸ κοινῆς ἀνάγκης».

Ἐπειδὴ κατὰ τὴν ἔνοια τῆς ἀνωτέρω διατάξεως, οἱ τροποποιήσεις ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, πρέπει νὰ εἶναι εἰδικῶς αἰτιολογημένες, ὡς πρὸς τὴ συνδρομὴ τῆς ἀπὸ τὸ νόμο ἐπιβαλλομένης προϋποθέσεως τῆς κοινῆς ἀνάγκης, γιὰ νὰ εἶναι δυνατὸς ὁ ἀκυρωτικὸς ἔλεγχος ὡς πρὸς τὴν ἄσκηση τῆς διακριτικῆς ἐξουσίας τοῦ ἁρμόδιου ὀργάνου (Σ.τ.Ε. 2405/78, 2531/74 κ.ἄλ.).

Ἐπειδὴ στὴν προκειμένη ὑπόθεση, μὲ τὴν προσβαλλόμενη ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας τροποποιήθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς Κοινότητας Βόνιτσας στὴν πλατεία Γεωργίου. Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ στηρίζεται στὶς 17/79 (4/79 πρακτικὸ) καὶ 29/79 (5/79 πρακτικὸ) ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βόνιτσας καὶ στὸ 6/79 πρακτικὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων. Καὶ στὴν μὲν 17/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου ἀναφέρεται ὅτι ἐγκρίνεται ὁμόφωνα ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου, χωρὶς νὰ διαλαμβάνεται καμμιὰ ἄλλη αἰτιολογία καὶ εἰδικότερα γιατὶ ἐπιβάλλεται ἡ τροποποίηση καὶ ποιὰ πολεοδομικὴ ἀνάγκη ἐξυπηρετεῖ, στὴ δὲ 29/79 ἀπόφαση τοῦ ἰδίου Συμβουλίου ἁπλῶς ἀπορρίπτονται οἱ ἐνστάσεις τῶν ἀδελφῶν Μπάζιου κλπ. χωρὶς ἐπίσης καμμιὰ ἀπολύτως αἰτιολογία.

Ἐξ ἄλλου τόσο στὸ 6/79 πρακτικὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅσο καὶ στὴν προσβαλλόμενη ἀπόφαση δὲν περιέχεται εἰδικὴ αἰτιολογία τῆς τροποποιήσεως. Καὶ εἶναι μὲν ἀλήθεια ὅτι στὸ πρακτικὸ αὐτὸ ἀναφέρονται οἱ λέξεις «κοινὴ ὠφέλεια» πλὴν ὅμως αὐτὸ δὲν ἀποτελεῖ εἰδικὴ αἰτιολογία, ἡ ὁποία στὴν προκειμένη περίπτωση, ἐπιβαλλόταν γιὰ προσθέτους λόγους διότι : α) ἡ ἴδια νομαρχία μὲ τὴν Τ.Υ. 116038/3.5.1976 ἀπόφαση εἶχε ἀπορρίψει τὴν ἴδια τροποποίηση μὲ τὸ αἰτιολογικὸ ὅτι αὐτὴ «δὲν θεραπεύεται ἀδήριτος πολεοδομικὴ ἀνάγκη.

τουναντίον δὲ ἀντίκειται στὴν αἰσθητικὴ τῆς πόλεως λόγω τῆς λοξότητας τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς», β) πρόκειται γιὰ τελείως ἐντοπισμένη τροποποίηση σὲ τμῆμα ὁδοῦ 26 περίπου μέτρων ποὺ συνίσταται στὴν ἐκτροπὴ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς καὶ στὴν τοποθέτησή της σὲ λοξὴ θέση. γ) Ἡ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν μὲ τὸ ΤΥ 4502/22.4.1976 ἔγγραφό της πρὸς τὴν Κοινότητα Βονίτσης ἀπορρίπτει οὐσιαστικὰ τὴν πρόταση τῆς Κοινότητας γιὰ τὴν τροποποίηση. Καὶ δὲν ἀποκλείεται βέβαια ἡ ἴδια ὑπηρεσία νὰ μεταβάλει γνώμη γιὰ τὸ ἴδιο θέμα, πλὴν ὅμως στὴν περίπτωση αὐτὴ ἀπαιτεῖται ὅλως ἐξειδικευμένη αἰτιολογία.

Ἐπειδὴ ἡ ἔλλειψη τῆς προσήκουσας αἰτιολογίας συνιστᾶ παράβαση νόμου.

Ἐπειδὴ ἡ προσβαλλόμενη ἀπόφαση δὲν εἶναι αἰτιολογημένη, ὅπως βάσιμα ὑποστηρίζουν οἱ προσφεύγοντες, ἀποφασίζουμε:

1. Ἀποδεχόμαστε τὴν κοινὴ προσφυγὴ τῶν Ἠλία Μπάζιου, Χαραλάμπους Μπάζιου καὶ Σωτηρίου Κούρτη.
2. Ἀκυρώνουμε τὴν 5394/2.5.1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας γιὰ παράβαση νόμου ἤτοι γιὰ ἔλλειψη αἰτιολογίας.
3. Ἀναπέμπουμε τὴν ὑπόθεση στὸν ἴδιο Νομάρχη γιὰ ἐπανεξέταση ὅσον ἀφορᾶ τὴν πληρότητα τῆς αἰτιολογίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Ἰουλίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ἀριθ. Γ. 20440/οἰκ./261Β (5)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ Σχεδίου Πόλεως Πύργου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν κ.λπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 632/70 ὅπως τροποποιήθηκαν μὲ τὸ Ν. 1143/72.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κ.λπ.», ἀποφασίζουμε:

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Πύργου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ζαΐμη ποὺ προβλέπεται μὲ τὸ ἀπὸ 9.2.1940 Β. Διάταγμα ρυμοτομίας, σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 12/73.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 6 Ἰουλίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 50582 (6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Ρεθύμνης στὸ Ο.Τ. 21

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π., ὅπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὴν 41/79 ἀπόφαση μὲ τὸ σχετικὸ πρακτικὸ τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ρεθύμνης διὰ τῆς ὁποίας γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Ρεθύμνης στὸ Ο.Τ. 21, μὲ σκοπὸ τὸν καθορισμὸ οἰκοδομικῆς γραμμῆς παραλλήλου πρὸς τὴν ὑπάρχουσα ρυμοτομικὴ καὶ σὲ ἀπόσταση πέντε μέτρων ἀπὸ αὐτὴ ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τῆς μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 15—21 ὁδοῦ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως.
3. Τὴν ἀπὸ 8.5.1979 ἔγγραφη εἰσήγηση τοῦ Ἐμμανουὴλ Μανωλεσάκη Τεχνολόγου Μηχανικοῦ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τῆς ἀνωτέρω τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Ρεθύμνης στὸ Ο.Τ. 21 ποὺ ἀφορᾶ τὸν καθορισμὸ οἰκοδομικῆς γραμμῆς παράλληλης πρὸς τὴν ὑπάρχουσα ρυμοτομικὴ καὶ σὲ ἀπόσταση πέντε μέτρων ἀπὸ αὐτὴ ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τῆς μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 15 – 23 ὁδοῦ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως.
4. Τὴν ἀπὸ 9.5.1979 γνωμοδότηση τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Τμήματος Ν. Ρεθύμνης, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 8 πρακτικὸ αὐτοῦ πράξη 12η, στὴν ὁποία ἀποφαίνεται ὁμοφώνως ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τῆς ἀνωτέρω τροποποιήσεως ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα.
5. Τὸν Α.Ν.314/1968 περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν.Δ. «περὶ τροποπιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68».
6. Τὸ Α.Ν.3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
7. Τὸ ἀπὸ 1/9.3.48 Β. Δ/γμα «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Σχεδίου Ρεθύμνης».
8. Τὸ ἀπὸ 20/27.1.48 Β. Δ/γμα, περὶ καθορισμοῦ τῶν ἐλαχίστων ὁρίων ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, ἀποφασίζουμε:

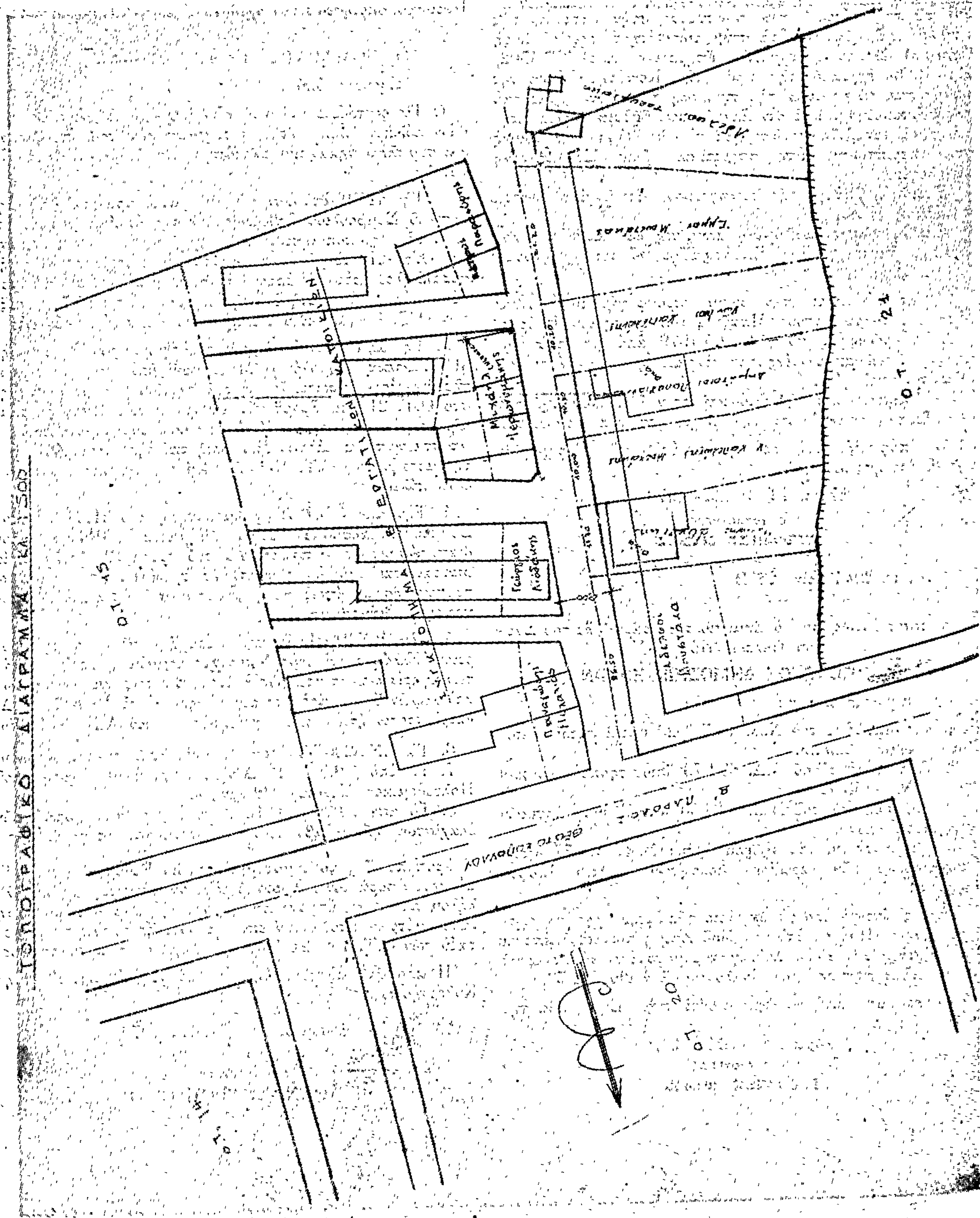
Τροποποιοῦμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ρεθύμνης στὸ Ο.Τ. 21, ποὺ ἀφορᾶ τὸν καθορισμὸ οἰκοδομικῆς γραμμῆς παραλλήλου πρὸς τὴν ὑπάρχουσα ρυμοτομικὴ καὶ σὲ ἀπόσταση πέντε μέτρων ἀπὸ αὐτὴν ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τῆς μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 15 – 21 ὁδοῦ ἐγκεκρεμένου σχεδίου πόλεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

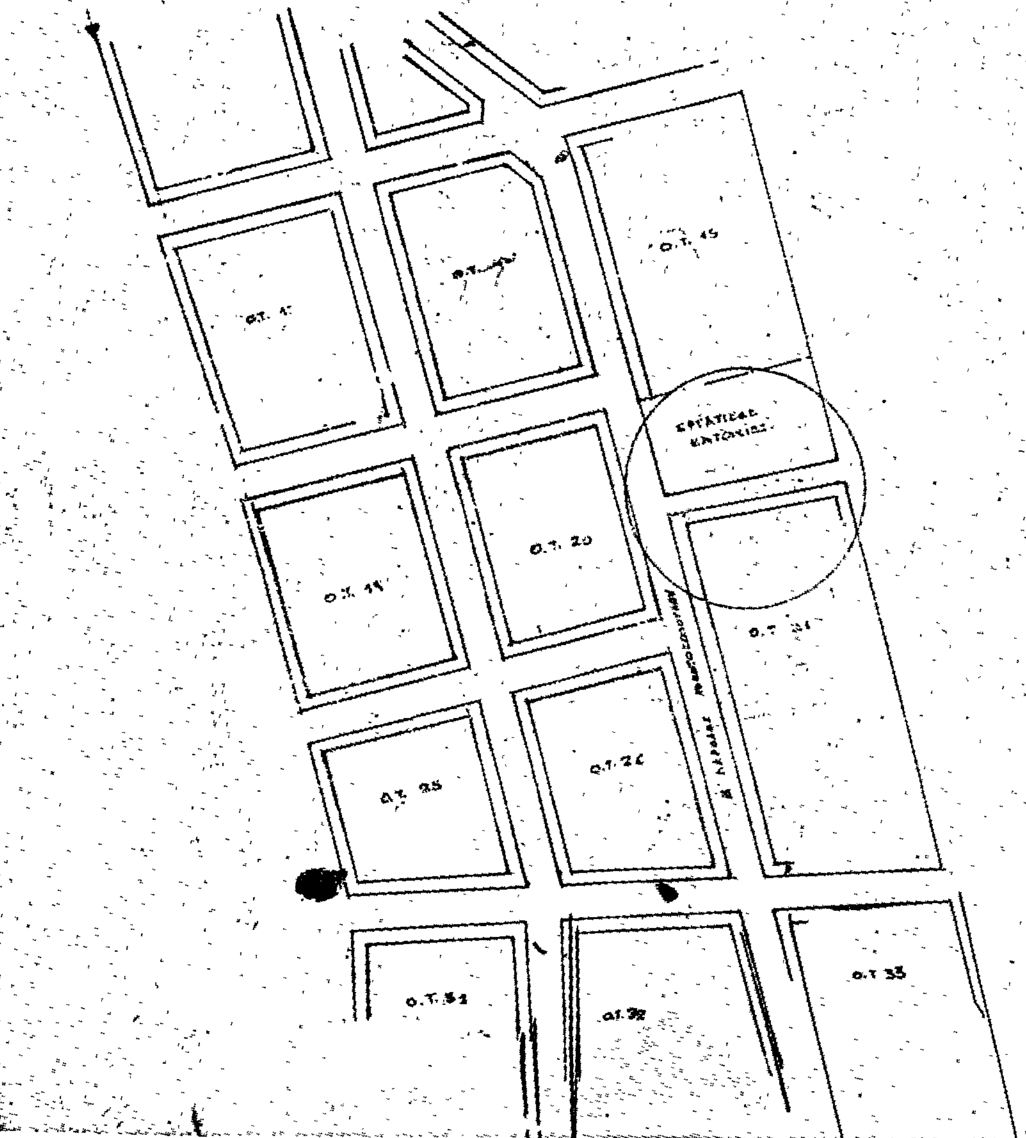
Ρέθυμνο, 15 Ἰουνίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 15
Ο.Τ. 24
Ο.Τ. 20

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΚΛ. 1:2000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΩΝ Β' ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΠΙ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΠΟΥ ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΤΟΥ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ

Ρέθυμνο Φλεβάρης

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΜΜΑΝ. Χ. ΚΥΔΩΝΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤ. ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΡΕΘΥΜΝΟΝ - ΚΡΗΤΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 19653 (7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Γαλατσίου Ἀττικῆς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.» καὶ β) τοῦ Ν. Δ/τος 757/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν :

Εἰς γνῶσιν τῶν ἐχόντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου εἰς Γαλάτσι Ἀττικῆς, κατὰ τὰς ἐνδείξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. 86/77 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/νσεως Πολεοδομίας τοῦ Διαμερίσματος Ἀθηνῶν, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων, ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 431/78 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν τῶν ἀπαλλοτριωθέντων.

1. Ἀθανασίου Ρεμούνδου δρχ. 2.489.700.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 536458/13.4.79 ἰσόποσον γραμμάτιον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 27 Ἰουνίου 1979

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ